

CLAS 69

Neubauprojekt

Kaufpreisliste

[Stand 12.09.2024]

Etage	WE	Wfl.	Zi.	Kaufpreis	Kaufpreis / m ² Wfl.	Stellplatz AS / TG	Kaufpreis Stellplatz	Kaufpreis gesamt	Status
EG	1	112,52 m ²	3	883.100,00 €	7.848,00 €	SN 28 (AS)	15.000,00 €	898.100,00 €	F
EG	2	102,05 m ²	2	800.900,00 €	7.848,00 €	SN 29 (AS)	15.000,00 €	815.900,00 €	F
1. OG	3	90,50 m ²	3	714.800,00 €	7.898,00 €	SN 26 (TG)	35.000,00 €	749.800,00 €	F
1. OG	4	55,41 m ²	2	437.600,00 €	7.898,00 €			437.600,00 €	F
1. OG	5	69,38 m ²	2	548.000,00 €	7.898,00 €	SN 18 (TG)	35.000,00 €	583.000,00 €	F
2. OG	6	90,50 m ²	3	719.300,00 €	7.948,00 €	SN 19 (TG)	35.000,00 €	754.300,00 €	F
2. OG	7	55,41 m ²	2	440.400,00 €	7.948,00 €	SN 20 (TG)	35.000,00 €	475.400,00 €	R
2. OG	8	69,38 m ²	2	551.400,00 €	7.948,00 €	SN 21 (TG)	35.000,00 €	586.400,00 €	R
3. OG	9	90,50 m ²	3	723.800,00 €	7.998,00 €	SN 22 (TG)	35.000,00 €	758.800,00 €	R
3. OG	10	54,53 m ²	2	436.100,00 €	7.998,00 €	SN 23 (TG)	35.000,00 €	471.100,00 €	F
3. OG	11	69,38 m ²	2	554.900,00 €	7.998,00 €	SN 24 (TG)	35.000,00 €	589.900,00 €	F
DG	12	61,38 m ²	2	494.000,00 €	8.048,00 €	SN 25 (TG)	35.000,00 €	529.000,00 €	F
DG	13	85,39 m ²	2	691.500,00 €	8.098,00 €	SN 27 (TG)	35.000,00 €	726.500,00 €	F

Status: F = frei | R = reserviert | V = verkauft

Alternative Wohnungen

4/5-Zimmer-Wohnungen sind durch Zusammenlegungen von Wohneinheiten möglich. Weiterhin sind Grundrissanpassungen innerhalb bestehender Wohnungen im Rahmen der baulichen Möglichkeiten machbar.

Sprechen Sie uns an, wir finden gemeinsam mit Ihnen eine Lösung!

Beispiele für Grundrissanpassung bzw. Zusammenlegung von Wohnungen:

EG	1-B	112,07 m ²	3	879.500,00 €	7.848,00 €	SN 28 (AS)	15.000,00 €	894.500,00 €	F
1. OG	4-5	124,62 m ²	4	984.200,00 €	7.898,00 €	SN 18 (TG)	35.000,00 €	1.019.200,00 €	F