

CLAS 69
Neubauprojekt

WE 13

- Variante 2 -

Dachgeschoss - rechts, 2 Zimmer
- barrierefrei -

Kaufpreis

Wohnung:	691.500,00 €
TG-Stellplatz:	35.000,00 €
Gesamtkaufpreis:	726.500,00 €

WE 13-2	m²	
Wohnen/Kochen/Essen	52,74	
Schlafen	13,48	
Bad/HWR	9,56	
Summe	75,78	
Terrasse 1 (West)	11,14	2,78
Terrasse 2 (West)	10,75	2,69
Terrasse 3 (Ost)	14,06	3,52
Keller SN 17	5,80	
TG-Stellplatz SN 27		
Gesamtwohnfläche	84,77	

SN = Sondernutzungsrecht

Die angegebenen Flächen basieren auf den Rohbaumaßen.

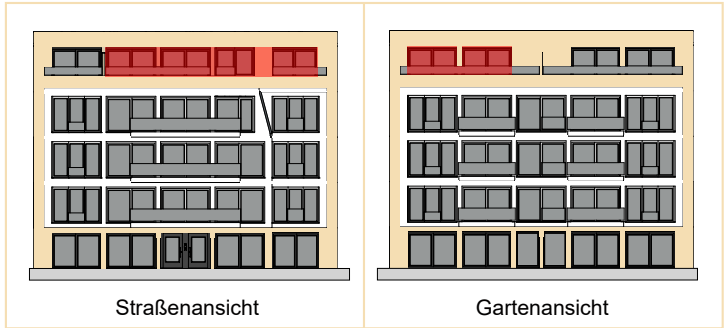
Grundflächen der Terrassen und Balkone wurden mit nur 25% an die Wohnflächen angerechnet.

Zeichnerische Darstellungen, wie Möblierungen, Bepflanzungen, Geräte und sonstige Gestaltungen, sind lediglich Gestaltungsvorschläge und somit nicht Gegenstand der Bauausführung.

- ① Hebe-/Schiebetür mit Raffstores
- ② Hebe-/Schiebetür, Terrasse 1 mit Lamellenüberdachung
- ③ 2-teiliges Fenster (Dreh/Kipp-Fest, BRH ca. 50) mit Raffstores
- ④ 1-teiliges Fenster (Kipp, BRH ca. 160)



Maßstab 1 : 100 / Format A3



Neubauprojekt CLAS 69 - Claszeile 69, 14165 Berlin

Projektentwicklung / Vertrieb:
CLAS 69 Wohnbau GmbH, Waldstraße 19, 13156 Berlin
T: 030 20 61 66 52 / E-Mail: info@clas69.de / www.clas69.de