

CLAS 69
Neubauprojekt

WE 9
(Variante 2)

3. Obergeschoss - links, 3 Zimmer
- barrierefrei -

Kaufpreis

Wohnung:	723.800,00 €
TG-Stellplatz:	35.000,00 €
Gesamtkaufpreis:	758.800,00 €

<https://www.clas69.de>



Neubauprojekt CLAS 69 - Claszeile 69, 14165 Berlin

Projektentwicklung / Vertrieb:
CLAS 69 Wohnbau GmbH, Waldstraße 19, 13156 Berlin
T: 030 20 61 66 52 / E-Mail: info@clas69.de / www.clas69.de



WE 9-2		m²
Kochen/Essen/Wohnen		40,23
Arbeiten		11,56
Flur		4,65
HWR		4,37
Bad		6,63
Schlafen		22,40
Summe		89,84
Balkon	7,84	1,96
Keller SN 9	5,00	
TG-Stellplatz SN 22		
Gesamtwohnfläche		91,80

SN = Sondernutzungsrecht

Die angegebenen Flächen basieren auf den Rohbaumaßen.

Grundflächen der Terrassen und Balkone wurden mit nur 25% an die Wohnflächen angerechnet.

Zeichnerische Darstellungen, wie Möblierungen, Bepflanzungen, Geräte und sonstige Gestaltungen, sind lediglich Gestaltungsvorschläge und somit nicht Gegenstand der Bauausführung.

